



HOTĂRÂREA nr. 72
din 26 martie 2026

privind aprobarea categoriilor de cheltuieli finanțate de la bugetul local în proiectul integrat de consolidare la risc seismic și eficientizare energetică pentru obiectivul de investiții: „Lucrări de consolidare seismică pentru clădirile rezidențiale multifamiliale din municipiul Târgu Mureș – Str. Nicolae Bălcescu, nr. 58 A B C”

Consiliul local al municipiului Târgu Mureș, întrunit în ședință ordinară de lucru,
Având în vedere:

➤ Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre nr. B1/279/11787-3/13.03.2026, inițiat de primar prin Direcția Școli - Serviciul Juridic, Logistic, Licității și Asociații de Proprietari *privind aprobarea categoriilor de cheltuieli finanțate de la bugetul local în proiectul integrat de consolidare la risc seismic și eficientizare energetică pentru obiectivul de investiții: „Lucrări de consolidare seismică pentru clădirile rezidențiale multifamiliale din municipiul Târgu Mureș – Str. Nicolae Bălcescu, nr. 58 A B C”*,

➤ Raportul de specialitate nr. 12.047/1.208 din 17.03.2026 al Direcției Economice;

➤ Raportul de specialitate nr. 12.353 din 17.03.2026 al Direcției Juridice, Contencios Administrativ și Administrație Publică Locală,

➤ Raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local municipal Târgu Mureș.

În conformitate cu prevederile:

➤ Art. 14, alin.(3), alin.(4), alin.(5), alin.(6) ,alin.(7) și alin.(10) din OUG nr. 18/2009, privind creșterea performanțelor energetice la blocurile de locuințe ;

➤ Art. 20, alin. (1), lit. d) din Legea nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor;

➤ Art.129, alin. (1), alin. (2), lit. ”b”, alin. (4), lit. ”e”, art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. ”e”, art. 196, alin. (1), lit. ”a” și ale art. 243, alin. (1), lit. ”a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H o t ă r ă ș t e:

Art. 1. Se aprobă categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local în proiectul integrat de consolidare la risc seismic și eficientizare energetică pentru obiectivul de investiții: „Lucrări de consolidare seismică pentru clădirile rezidențiale multifamiliale din municipiul Târgu Mureș – Str. Nicolae Bălcescu, nr. 58 A B C”, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Executivul Municipiului Târgu Mureș, prin Direcția Școli - Serviciul Juridic, Logistic, Licității și Asociații de Proprietari și Direcția economică.

Art. 3. În conformitate cu prevederile art. 252, alin. (1), lit. „c” și ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ precum și ale art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Direcției Școli - Serviciul Juridic, Logistic, Licității și Asociații de Proprietari,
- Direcției economice.

Președinte de ședință,
Kelemen Atilla-Márton

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Târgu Mureș
Bordi Kinga

LISTA

cu **categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local** în proiectul : ”Lucrări de consolidare seismică pentru clădirile rezidențiale multifamiliale din municipiul Târgu Mureș – **Str. Nicolae Bălcescu, nr. 58 A B C**”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea totală (lei, fără TVA)	Valoarea totală (lei, cu TVA)	Observații
3.1.1.	Studii de teren (geo și topo)	0,00	0,00	
3.2.	Documentații și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500,00	605,00	
3.5.3.	Studii de fezabilitate/DALI și DG	9.764,40	11.814,92	
3.5.4.	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor și acordurilor / DTAC.	0,00	0,00	
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	
3.7.1.1.	Servicii de consultanță în elaborarea și depunerea cererii de finanțare	0,00	0,00	
3.7.1.2.	Servicii de consultanță în implementarea proiectului	0,00	0,00	
3.7.2.	Audit financiar	0,00	0,00	
3.8.2.	Dirigenție de șantier	15.000,00	18.150,00	
3.8.3.	Coordonator în materie de Securitate și sănătate	3.000,00	3.630,00	
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8.000,00	9.680,00	
5.2.2.	Cotă aferentă ISC	0,00	0,00	
5.2.3.	Cotă aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism	0,00	0,00	
5.2.4.	Cotă aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	

5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire	0,00	0,00	
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget de 25 % din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	1.697.070,56	2.053.455,38	
	T O T A L	1.733.334,96	2.097.335,31	

DIRECTOR EXECUTIV ,

Jrs. Dorin Belean

ÎNTOCMIT ,

Ing. Rus Dumitru